

Desert Empire Mortgage

Scott Simmons - Loan Specialist

1111 East Tahquitz Canyon Way Suite #121
Palm Springs, California 92262-0102

760-327-2254 office 760-831-0044 cell

Scott@DesertEmpireMortgage.com
www.DesertEmpireMortgage.com



FHA approved condominiums & Eligible PUD's in the Coachella Valley and other desert cities

As of
August 29th, 2019

You can look them up yourself!

<https://entp.hud.gov/idapp/html/condlook.cfm>

Desert Hot Springs	Expiration Date	Rancho Mirage	Expiration Date	Indian Wells	Expiration Date	Palm Desert	Expiration Date	La Quinta	Expiration Date
Skyborne	PUD	Artisan @ RM	PUD	Casa Dorado	PUD	Alegria at Spanish Walk, (most of)	Condo 4/30/21	Aliso La Quinta	PUD
Vista Sante Fe	PUD	Aventura Palms	PUD	Casa Rosada	PUD	Avondale Golf Club	PUD	Althea	PUD
Agua Dulce	PUD	Bella Clancy	PUD	Colony Cove	PUD	Belmonte Estates	PUD	Andalusia	PUD
Campanero Pointe	PUD	Big Sioux	PUD	Cove @ Indian Wells	PUD	Big Horn	PUD	Bajada Estates	PUD
Desert Willow	PUD	Casas De Seville	PUD	Desert Horizons Country Club	PUD	Capri Palm Desert (Brenna & Amatista)	PUD	Bella Vista	PUD
Mountain View @ Mission Lakes West	PUD	Chalet Palms	PUD	Dorado Villas	PUD	Casa Mia	PUD	Carmela @ La Quinta	PUD
Paradise Springs	PUD	Cielo Paradiso	PUD	Estates at Indian Wells	PUD	Chaparral Country Club	PUD	Casitas @ Rancho La Quinta	PUD
Palm Springs		Cielo Vista	PUD	Indian Wells Country Club	PUD	Chatham Court	PUD	Citrus Club	PUD
32 @ Agave	PUD	Clancy Estates	PUD	Inidan Wells Village 1 - 5	PUD	Corsican Villas	PUD	Codorniz	PUD
43 @ Racquet Club	PUD	Clancy Lane Protective	PUD	La Rocca	Condo 11/15/20	Corte Placitas	PUD	Darby Estates	PUD
Agave Homes	PUD	Clancy Lane South	PUD	Los Lagos	PUD	Desert Breezes	PUD	Desert Cove / Desert Club	PUD
Alexander Estates	PUD	Clancy Ranch Estates	PUD	Monte Soreno Estates	PUD	Desert Falls (The Links at)	PUD	Duna La Quinta	Condo 3/1/21
Alta	PUD	Country Club Estates	PUD	Montelena	PUD	Desert Falls Estates	PUD	Enclave Mountain Estates	PUD
Biltmore Colony	Condo 11/14/19	DaVall Estates	PUD	Native Springs, (Sandpiper)	PUD	Dolce	PUD	Esplanade	PUD
Canyons at Belardo	PUD	Desert Island	Condo 7/17/20	Reserve, (The)	PUD	Estates @Desert Falls	PUD	Estates @ La Quinta	PUD
Center Court	PUD	Desert Village	PUD	Sandpiper 1 - 11	PUD	Estates at Ironwood Association	PUD	Flores De Montanas	PUD
Club Condominiums @ PS Racquet Club	Condo 3/19/20	Dominion	PUD	Sundance	PUD	Fairview Cottages	PUD	Griffin Ranch	PUD
Colony at El Mirador	PUD	Escala (South)	PUD	Toscana Country Club	PUD	Golden Sun Estates	PUD	Haciendas at La Quinta	PUD
Dakota	PUD	Escala North	PUD	Villaggio @ Indian Wells	PUD	Hidden Palms	PUD	Hidden Canyon	PUD
Deep Well Ranch	PUD	Estilo	PUD	Vintage Club, (The)	PUD	Hovely Estate	PUD	La Cantera	PUD
Desert Lanai	PUD	Ivy League Estates	PUD	Indio	Expiration Date	Indian Hills	PUD	La Quinta Del Oro	PUD
El Mirador	PUD	Lake Mirage Racquet Club	PUD	Aldea @ Jackson	PUD	Ironwood Country Club I - XIV	PUD	La Quinta Fairway Villas	RSFR
El Rancho Vista Estates	PUD	Mesquite Ridge	PUD	Aliante	PUD	Just Lights (Silver Spur Ranch)	PUD	La Quinta Fairways	PUD
Enclave @ Sunrise	PUD	Mira Vista	PUD	Anastacia Court	PUD	Kings Point Villas	Condo 11/20/20	La Quinta Palms	PUD
Escena	PUD	Mirage Cove	PUD	Bella Vida	PUD	Lago De Palmas	Condo 2/22/20	La Quinta Villas	PUD
Escena / New Valley	PUD	Mission Hills Fairway Estates	PUD	Bridge at Jefferson, (The)	PUD	Lakes, (The)	PUD	Laguna De La Paz	PUD
Estancias at South Canyon	PUD	Mission Hills Haciendas #4	PUD	Castle Harbour	PUD	Lantana	PUD	Lake La Quinta	PUD
Firebird Estates	PUD	Mission Pointe	PUD	Coronado Gardens	PUD	Marrakesh Country Club	PUD	Lions Gate	PUD
Four Seasons	PUD	Mission Ranch	PUD	Desert Aire RV Resort	PUD	Merano	PUD	Lions Gate (South Valley Group, Inc.)	PUD
Greenhouse East	PUD	Mission Shores	PUD	Desert Grove	PUD	Monterey Sands	PUD	Mos Estados	PUD
Las Palmas Heights	PUD	Mission Wells	PUD	Desert Trace Community	PUD	Monterra	PUD	Miraflores	PUD
Luminaire	PUD	Mountain View Villas (fee land Only)	PUD	Desert Trace Community	PUD	Mountain Villas	PUD	Mountain View Country Club	PUD
Mesquite Canyon Estates	PUD	Presidential Estates	PUD	Desert Trace Community	PUD	Mountain View Falls	PUD	Painted Cove	PUD
Monte Soreno	PUD	Rancho Mirage Country Club	Condo 4/4/20	Desert Trace Community	PUD	Mountain View Falls	PUD	Palmilla	PUD
Morrison, (The)	PUD	Rancho Mirage Cove	PUD	Desert Trace Community	PUD	Oasis Country Club, (The)	Condo 12/11/19	Palms (The)	PUD
Mountain Gate	PUD	Rancho Mirage Racquet Club	PUD	Desert Trace Community	PUD	Oasis Country Club, (The)	Condo 12/11/19	Palo Verde	PUD
Palermo, (The)	Condo 4/5/20	Rancho Mirage Resort	PUD	Desert Trace Community	PUD	Palm Desert Merano	PUD	Parc La Quinta	PUD
Palm Canyon Terrace Estates	PUD	Renaissance on Clancy Lane	PUD	Desert Trace Community	PUD	Palm Desert Resort Country Club	PUD	PGA Greg Norman	PUD
Palm Springs Sundial	PUD	San Marino	PUD	Desert Trace Community	PUD	Palm Desert Tennis Club	PUD	PGA Legends	PUD
Park San Rafael	PUD	Santo Tomas	PUD	Desert Trace Community	PUD	Palm Lake	Condo 5/14/20	PGA Palmer Private	PUD
Pinura	PUD	Seclude	PUD	Desert Trace Community	PUD	Palmira	PUD	PGA Residence Club	PUD
Polo Club @ Trilogy, (The)	PUD	Small Mountain	Condo 5/15/21	Desert Trace Community	PUD	Paseo Vista	PUD	PGA Weiskopf	PUD
Racquet Club at Garden Villas	PUD	St. Augustine	PUD	Desert Trace Community	PUD	Pele Place	PUD	PGA West Fairways	PUD
Racquet Club East	PUD	Sterling Cove	PUD	Desert Trace Community	PUD	Portola Del Sol	PUD	PGA West II	PUD
Racquet Club West	PUD	Sterling Estates	PUD	Desert Trace Community	PUD	Portola Palms	Condo 2/6/21	PGA West Master	PUD
Riviera Gardens	Condo 10/9/20	Tamarisk Country Club	PUD	Desert Trace Community	PUD	Portola Pointe	PUD	PGA West Montero	PUD
Seven Lakes Country Club	PUD	Tamarisk Gardens	PUD	Desert Trace Community	PUD	Portola Village	PUD	PGA West Montero	PUD
Snow Creek	PUD	Tamarisk Heights	PUD	Desert Trace Community	PUD	Regency Estates	PUD	PGA West Residential	PUD
Southridge	PUD	Tamarisk Rancho	PUD	Desert Trace Community	PUD	Regency Palms	PUD	PGA West Signature	PUD
Sundial	PUD	Tamarisk Ridge	PUD	Desert Trace Community	PUD	Sagewood	PUD	Piazza Serena	PUD
Sunrise Villas	Condo 5/15/21	Tamarisk West	PUD	Desert Trace Community	PUD	Silver Sands Raquet Club	PUD	Point Happy, (The Estates at)	PUD
Tahquitz Canyon	PUD	Thunderbird Country Club	PUD	Desert Trace Community	PUD	Silver Spur Ranch, (Just Lights)	PUD	Puerta Azul	PUD
Tahquitz Creek Golf	PUD	Thunderbird Cove	PUD	Desert Trace Community	PUD	Sommerset South Palm Desert	PUD	Rancho La Quinta Country Club	PUD
Tahquitz River Estates	PUD	Thunderbird Estates	PUD	Desert Trace Community	PUD	Stone Eagle	PUD	Rancho Santana	PUD
Tennis Club South	PUD	Thunderbird Heights	PUD	Desert Trace Community	PUD	Summit, (The)	PUD	Renaissance	PUD
Versailles, (The)	Condo 3/1/21	Thunderbird North	PUD	Desert Trace Community	PUD	Sun & Stars	PUD	Santa Rosa Cove	PUD
Vista Canyon	PUD	Thunderbird Palms	PUD	Desert Trace Community	PUD	Sun City	PUD	Santa Rosa Trail	PUD
Cathedral City		Thunderbird Palms East	PUD	Desert Trace Community	PUD	Sun Terrace	PUD	Santerra	PUD
Aldea "The Vistas"	PUD	Thunderbird Villas	PUD	Desert Trace Community	PUD	Terradina	PUD	Sonrisa	PUD
Campanile	PUD	Tuscany	PUD	Desert Trace Community	PUD	Tierra Vista	PUD	Starlight Dunes	PUD
Candlewood Villas I & II	Condo	Verlaine	PUD	Desert Trace Community	PUD	Valley Palms	PUD	Stone Creek Ranch	PUD
Canyon Shores	Condo 4/16/21	Versailles	PUD	Desert Trace Community	PUD	Venezia	PUD	Sunflower	PUD
Cathedral Springs	Condo 8/6/21	Versailles	PUD	Desert Trace Community	PUD	Villa Paseo	PUD	Talante	PUD
Cimarron Cove	PUD	Victoria Falls	PUD	Desert Trace Community	PUD	Vista Del Montana	PUD	Villas @ La Quinta	PUD
Date Palm Estates	PUD	Viento	PUD	Desert Trace Community	PUD	Vista Paseo	PUD	Watercolors	PUD
La Pasada	PUD	Waterford	PUD	Desert Trace Community	PUD	Waring Place	PUD	Westward Isle	PUD
Mission Hills, Montage at	PUD	White Sun Estates	PUD	Desert Trace Community	PUD	Whitehawk	PUD		
Rancho Paloma	PUD	Mountain Center		Desert Trace Community	PUD	Winterhaven	PUD		
Rancho Village	PUD	Royal Carrizo	PUD	Desert Trace Community	PUD	Woodhaven Country Club	Condo 9/4/20		
Serenity Cove	PUD	Yucca Valley		Desert Trace Community	PUD	Bermuda Dunes		1000 Palms	
Shadow Crest	PUD	Desert Vista Village	PUD	Desert Trace Community	PUD	Bellissima (Bermuda Dunes CC)	PUD	29 Palms	
				Desert Trace Community	PUD	Bermuda Colonies	PUD	Joshua Tree	
				Desert Trace Community	PUD	Chelsea Estates	PUD	Mecca	
				Desert Trace Community	PUD	Montego Circle	PUD	Morongo Valley	
				Desert Trace Community	PUD			Pioneertown	
				Desert Trace Community	PUD			Sky Valley	
				Desert Trace Community	PUD			Thermal	
				Desert Trace Community	PUD			Whitewater	

As of
August 29th, 2019

turn over for ineligible condominium projects

Information deemed reliable but not guaranteed

Cities with
No FHA approved
Condominiums
in them

Almost all Homes
and PUD's are eligible for
FHA financing